

شماره: ۱۴۰۵/۳/۲۰
تاریخ: ۱۴۰۵/۳/۲۰
پیوست:



شهرداری بجنورد

« قرارداد فروش چوب »

به استناد مزایده شماره ۱۰۰۵۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۰۲ سامانه ستاد و صورتجلسه کمیسیون مزایده شهرداری بجنورد تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ قرارداد فی ما بین شهرداری بجنورد به نمایندگی آقای محمدعلی کشمیری شهردار بجنورد به عنوان فروشنده از یک طرف و آقای غلامعلی صادقی طراقی به شماره ملی ۰۶۸۲۵۶۶۲۵۱ و شماره تماس ۰۹۳۷۴۰۶۶۳۰۱ به عنوان خریدار از طرف دیگر وفق ماده ۱۰ قانون مدنی و منطبق بر شرایط و مقررات ذیل منعقد می گردد:

ماده یک- موضوع قرارداد :

فروش تقریبی ۱۵۰ تن چوب خام (تنه، کنده و سرشاخه های مازاد هرس شده درختان سطح شهر و پارکها)

ماده دو- مدت قرارداد :

مدت زمان تحویل اقلام به برنده مزایده از تاریخ اولین موعد تحویل به مدت ۱ سال شمسی می باشد .

ماده سه : محل تحویل موضوع قرارداد :

محدوده نهالستان شهرداری بجنورد ، واقع در ابتدای محدوده روستای کلاته محمد علی پهلوان (روبروی فرودگاه) می باشد.

ماده سه- شرایط مالی :

مبلغ قرارداد به ازای هر کیلوگرم مبلغ ۱۴۵,۰۰۰ ریال تعیین می گردد . که خریدار موظف است ، مبلغ خرید هر مرحله از برداشت موضوع قرارداد را براساس تناژ باسکول را به حساب شماره ۴۰۰۱۰۰۶۹۰۶۱۹۶ نزد بانک شهر به نام درآمد سازمان سیما و منظر و فضای سبز واریز و فیش واریزی را به سازمان سیما ، منظر و فضای سبز تحویل نماید. سقف کل قرارداد مبلغ ۲۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

۱-۳- بابت تضمین حسن انجام تعهدات مفاد قرارداد در طول مدت قرارداد یک فقره ضمانتنامه معتبر بانکی به مبلغ ۲,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد) به شماره ۰۸۶۹۹۰۵۶۱۳۴۲۴۹۸۷ بانک ملی شعبه اترک بجنورد دریافت گردید تا در صورت عدول خریدار از تعهدات مندرج در این قرارداد و یا انجام هر عملی که ضرر و زیانی به شهرداری به تشخیص فروشنده از محل تضمین فوق الذکر خسارت وارده جبران گردد.

تبصره ۱: در صورتیکه پس از امضا قرارداد ، خریدار به هر دلیلی از اجرای آن خودداری نماید شهرداری می تواند ضمن ضبط تضمین ، قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نماید.

تبصره ۲: یک فقره چک به شماره ۰۷-۰۳۲۲/۶۲۸۵۳۴ نزد بانک ملی شعبه اترک بجنورد جهت تضمین کل مبلغ قرارداد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ به سازمان فضای سبز تحویل داده شد.

ماده چهار- سایر شرایط :



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شهرداری بجنورد

- ۴-۱- خرید و نصب هر گونه تجهیزات ، ساماندهی و امنیت موضوع قرارداد و غیره در مدت قرارداد به عهده خریدار و بدون کسر از مبلغ قرارداد می باشد و در پایان قرارداد می بایست از اداره ذیربط مفصاحساب را تا پایان قرارداد اخذ نموده و تسلیم فروشنده نماید .
- ۴-۲- پرداخت سایر هزینه های جانبی از قبیل مالیات و دارائی (مالیات بر ارزش افزوده) ، بیمه و عوارضات و غیره کلاً و جزاً بعهده خریدار می باشد.
- ۴-۳- پرداخت تمامی هزینه ها اعم از بارگیری، حمل، باسکول و غیره بر عهده خریدار بوده و مسئولیت اخذ هر گونه مجوز جهت حمل خارج از شهر و غیره از مراجع ذیربط نیز برعهده ایشان می باشد. همچنین خریدار در صورت اعلام کتبی و درخواست سازمان سیما ، منظر و فضای سبز ، موظف به همکاری با سازمان جهت قطع درختان سطح شهر و تامین نیروی مورد نیاز ماهر و فنی و تامین تجهیزات جهت قطع درختان مانند اره موتوری و تامین چرثقیل و خودرو جهت حمل موارد قطع شده از مبدا می باشد.
- ۴-۴- خریدار باید کلیه نکات ایمنی را رعایت نماید و در صورت بروز حادثه و خسارت جانی و مالی برای هر شخص اعم از حقیقی و حقوقی مسئولیت آن متوجه شخص خریدار می باشد و جبران خسارت های وارده نیز بر عهده خریدار می باشد و شهرداری هیچ گونه تعهدی ندارد .
- ۴-۵- خریدار متعهد گردید پس از پایان مدت قرارداد نسبت به ارائه تسویه حساب و مفصاحساب از ادارات و سازمانهای ذیربط به شهرداری اقدام نماید و تا زمان ارائه مفصاحساب کلیه تضامین سپرده شده نزد شهرداری باقی می ماند.
- ۴-۶- نسبت به موارد گفته نشده در این قرارداد مقررات عام مندرج در قانون مدنی حاکم خواهد بود.

ماده پنج- فسخ قرارداد :

- فسخ قرارداد در موارد ذیل از سوی فروشنده با ابلاغ کتبی به خریدار و بدون مراجعه به مراجع قضایی (بطور یک جانبه) ضمن ضبط تضامین مفاد قرارداد مطالبه خسارت امکان پذیر می باشد:
- ۱- عدم پرداخت مبلغ قرارداد در موعد مقرر.
 - ۲- داشتن ایراد کاری به هر شکل به تشخیص فروشنده .
 - ۳- عدم توان اجرایی (فنی و مالی) لازم از سوی خریدار به تشخیص فروشنده.
 - ۴- تخلف خریدار از هر یک از مندرجات قرارداد به تشخیص فروشنده.
 - ۵- واگذاری مورد پیمان به غیر تحت هر عنوان.
 - ۶- عدم تایید خریدار توسط مدیر حراست شهرداری .

تبصره ۱: اثبات شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۳۷ نسبت به خریدار در زمان انعقاد و یا طول مدت قرارداد منفسخ و شهرداری محق در ضبط تضمین مقرر در ماده ۳ بند ۱-۳ می باشد.

تبصره ۲: در موارد بروز حوادث غیر مترقبه نظیر جنگ و اغتشاشات و سیل و غیره که اجرای موضوع قرارداد رابه تشخیص دستگاه فروشنده ناممکن سازد قرارداد فسخ می گردد.

ماده شش- نظارت بر قرارداد :

نظارت بر قرارداد بر عهده سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهرداری بجنورد می باشد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شهرداری بجنورد

ماده هفت - مرجع حل اختلاف :

اختلافات حاصله از موضوع قرارداد بدو از طریق مذاکره فی مابین طرفین حل و فصل و در صورت عدم حصول توافق، مراجع قضایی مقرر در قوانین نسبت به مسأله اختلافی رسیدگی و صدور حکم می نماید.

تبصره ۱: در شرایط اختلاف، خریدار ملزم است تا حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید در غیر این صورت فروشنده طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به خریدار عمل خواهد کرد و خریدار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

ماده هشت - آدرس طرفین قرارداد:

آدرس طرفین قرارداد همان است که در قرارداد ذکر شده است و در صورت تغییر آدرس هر یک از طرفین قرارداد بایستی ۱۵ روز قبل مراتب را به طرف مقابل اطلاع دهد در غیر این صورت تمامی مکاتبات ارسالی، وصولی و قانونی تلقی شده و عذری پذیرفته نمی باشد.

آدرس فروشنده: بجنورد - بلوار دولت - شهرداری بجنورد تلفن: ۲۲۲۲۱۱۰-۲۲۲۲۱۱۴

آدرس خریدار: بجنورد - احمد اباد ۲ نبش آل احمد ۱۲ - پلاک ۳ - ۰۹۳۷۴۰۶۶۳۰۱

این قرارداد در هشت ماده و دو نسخه تنظیم که هر کدام حکم واحد را دارد و پس از امضا طرفین ملزم به اجرای آن شده اند.

فروشنده: شهردار بجنورد

محمد علی کشمیری



خریدار:

غلامعلی صادقی طراقی